

suzuki juken
千歳仲介物件

築浅の築1年物件です

富丘町1丁目
販売スタート

Chitose-Tomioka 1

1F寝室で平屋の生活スタイル！
2Fはスタディコーナーとプレイルームの家！

DESIGN



こだわりの設備仕様でエコ&快適な暮らしを実現！

都市ガスエコジョーズ / 各室エアコン / 1坪ユニットバス / 床暖房 / 吹抜けリビング
LED照明 / フラット対面キッチン / ロータンク式温水洗浄トイレ / S.CLO



販売価格

3,980 (税込) 万円

南東角地

築浅1年

1F床暖房

エアコン3台

外構工事済

2×4工法トリプルガラス採用
地震に強く、
高気密・高断熱住宅
全室照明・ロールスクリーン付



LOCATION

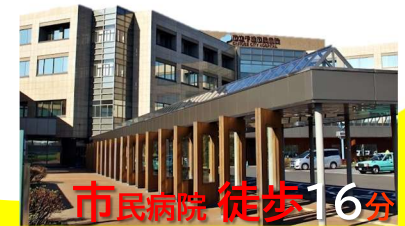
文教・交通・買い物
生活主要施設が徒歩圏内でそう便利な街



小学校 徒歩3分



千歳駅 徒歩16分



市民病院 徒歩16分

キャンペーン
開催中！

期間中のご成約で
仲介手数料が

半額

対象期間
R7年10月30日まで

夢のマイホームで笑顔をお届け！
楽しい家づくりの 鈴木住建

【富丘1丁目中古戸建物件概要】

- 所在地:千歳市富丘1-20-2-2 ●交通/JR千歳駅 徒歩16分 ●学区/高台小学校・富丘中学校
- 面積/㎡(坪) ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●販売戸数/1棟 ●現況/空室
- 都市計画/市街化区域 ●建蔽率/40% ●容積率/60% 道路/幅員8M舗装道 ●地目/宅地
- 設備/電気:北海道電力、ガス:都市ガス、上下水道:千歳市公共上下水道 ●駐車スペース/2台
- 延床面積/108.02㎡(32.67坪) ●間取り/2LDK ●敷地面積/193.57㎡(58.67坪)
- 構造/木造(204工法) ●権利/所有権 ●建築年月日/令和6年8月 ●引渡時期/即時
- 取引形態/媒介(法定手数料3%+6万円に消費税) ●広告有効期限/令和7年10月30日

お支払い参考例

■土地 + 建物3,980万円(税込) ※その他、諸経費が発生します。

月々 73,469 円 ボーナス 144,209 円

北海道銀行 3980万円 固定金利3年 特約金利0.83% 40年返済の例



株式会社 鈴木住建

〒053-0816
苫小牧市日吉町4丁目2番3号
建設業許可:北海道知事(般-3) 胆 第01938号
宅地建物取引業者:北海道知事 胆振(4) 第926号

TEL. 0144-74-3720

