

RABY 標準仕様

2022年6月

外部仕様	躯体	木造軸組工法
	基礎	布基礎 W150 JOTO基礎パッキン工法又は基礎換気口
	断熱	壁:GW90+SP20 床:SP100 天井:ブローイング300
	気密	ポリロンフィルム0.1 点検口気密タイプ
	換気	3種ダクトレス換気(24H換気) ※風呂・キッチン単独
	防水	透湿防水シート
	外壁	NICHIHAモエンサイディングT14 マイクロガード
	屋根	長尺カラー鋼板 0.35 フラットルーフ0.2または0.5
	ドア	三協アルミ ファノバK2
	サッシ	三協アルミ 樹脂ペアサッシ Low-E硝子 専用網戸付き
その他	不凍水栓(光合金)	
	玄関タイル LIXILグレイスランド300角	
	壁付けポスト Panasonicクリアス	
	防水コンセント	

内部仕様	建具	永大産業 スキスムS
	フロアー	東洋テックス DWフロア ※水回りはCF
	内装	SANGETSU ビニールクロス#500
	キッチン	ハウステック ヤマチパック仕様
	風呂	ハウステック ヤマチパック仕様
	トイレ	LIXILベアシア ヤマチパック仕様
	洗面	ハウステック ヤマチパック仕様
	給湯	エコジョーズ LPG佐藤エネルギー貸与契約
	冷房	
		エコジョーズ LPG佐藤エネルギー貸与契約
	暖房	エコジョーズ LPG佐藤エネルギー貸与契約
		温水パネル
	その他	永大産業 スキスムS
階段手摺り		
TVモニターホン、火災報知器		

特記事項

- ・温水パネル:全プラン8枚
- ・火災報知器:PLAN①②③⑤⑥⑧⑨=4箇所
- ・火災報知器:PLAN④⑦⑩=5箇所
- ・火災報知器:PLAN⑪=1箇所

付帯事項

- 電気配線一式
- ※TV配線2箇所、TEL配管1箇所、TVアンテナ含む
- 照明器具工事:無
- カーテン工事:無
- 外構工事:建物外周化粧砂利W600

取扱事項

- ・設備仕様及び構造躯体は2022年4月現在の仕様となります。予告なく変更となる場合がございます。
- ・本商品は請負契約工事のため、契約約款に基づき仕様の変更等ができません。
- ・土地に付随し該当する項目については、建築地により異なります。事前調査および別途費用がかかります。
- ・プラン変更については建築基準法、その他法令で定める事項に適合することがあります。
- ・各変更における性能・数値の変化については商品記載値の対象外となります。予めご了承ください。
- ・冬期間に係る工事費用(建築時期がおおむね10月~4月)は別途費用がかかります。
- ・市況により材料調整費が発生します。反映価格は商品のお見積り時点での仕入れ単価により異なります。