

外部仕様	躯体	木造軸組工法
	基礎	布基礎 W150 27N/18 JOTO基礎パッキン工法
	断熱	壁:GW90+SP20 床:SP100 天井:ブローイング300
	気密	ポリロンフィルム0.1 点検口気密タイプ
	換気	3種ダクトレス換気(24H換気) ※風呂・キッチン単独
	防水	透湿防水シート
	外壁	NICHIHAモエンサイディングT14 マイクロガード
	屋根	長尺カラー鋼板 0.35 フラットルーフ0.2または0.5
	ドア	三協アルミ ファノーバK2
	サッシ	三協アルミ 樹脂ペアサッシ Low-E硝子 専用網戸付き
	その他	不凍水栓(光合金)
		玄関タイル LIXILグレイスランド300
LIXIL ポストロ		
防水コンセント		

内部仕様	建具	永大産業 スキスムS	
	フローア	東洋テックス DWフロア ※水回りはCF	
	内装	SANGETSU ビニールクロス#500	
	キッチン	ハウステック ヤマチパック仕様	
	風呂	ハウステック ヤマチパック仕様	
	トイレ	LIXILベアシア ヤマチパック仕様	
	洗面	ハウステック ヤマチパック仕様	
	給湯	エコジョーズ LPG佐藤エネルギー貸与契約	
	冷房		
		暖房	エコジョーズ LPG佐藤エネルギー貸与契約
		温水パネル	
	その他	永大産業 スキスムS	
		階段手摺り	
TVモニターホン、火災報知器			

特記事項	・温水パネル:全プラン8枚
	・火災報知器:PLAN①②③⑤⑥⑧⑨=4箇所
	・火災報知器:PLAN④⑦⑩=5箇所
	・火災報知器:PLAN⑩=1箇所

付帯事項	電気配線一式
	※TV配線2箇所、TEL配管1箇所、TVアンテナ含む
	照明器具工事:無
	カーテン工事:無
	外構工事:建物外周化粧砂利W600

取扱事項	・設備仕様及び構造躯体は2021年7月現在の仕様となります。予告なく変更となる場合がございます。
	・本商品は請負契約工事のため、契約約款に基づき仕様の変更等ができます。
	・土地に付随し該当する項目については、建築地により異なります。事前調査および別途費用がかかります。
	・プラン変更については建築基準法、その他法令で定める事項に適合することが必要があります。
	・各変更における性能・数値の変化については商品記載値の対象外となります。予めご了承ください。
	・冬期間に係る工事費用(建築時期がおおむね10月~4月)は別途費用がかかります。